SMLOUVA O NÁJMU

Článek 1

Smluvní strany

Nájemce: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

zastoupený: Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace

Osoba pověřená jednat jménem nájemce ve věcech

smluvních: Ing. Radovan Necid, ředitel organizace

IČO: 00090450

DIČ: CZ00090450

Zřizovatel: Kraj Vysočina

(dále jen „nájemce“)

a

Pronajímatel: ………………………………………………………….

se sídlem: ………………………………………………………….

zastoupený: ………………………………………………………….

Zapsán v obchodním rejstříku ………………………………………………….

Osoba pověřená jednat jménem pronajímatele ve věcech

smluvních: ………………………………………………………….

IČO: …………………………

DIČ: …………………………

(dále jen „pronajímatel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“) za účelem dočasně užívat v souladu s podmínkami této smlouvy na sjednanou dobu dále uvedený předmět nebo předměty nájmu (stroj) definované v této smlouvě o nájmu navazující na výběr nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky s názvem „Pronájem stavební techniky v letech 2023 – 2026, část 2 Pronájem tandemového válce“, zadávané v nadlimitním otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o nájmu (dále jen „smlouva“),

kterou se pronajímatel za úplatu zavazuje přenechat nájemci stroj k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

Článek 2

Účel, a předmět smlouvy

1. Účelem smlouvy o pronájmu je umožnit nájemci za úplatu dočasně užívat stroj na pokládku živičných krytů povrchů komunikací v rámci hlavní a doplňkové činnosti nájemce.
2. Nájemce se zavazuje po dobu a za podmínek dále uvedených v této smlouvě přenechat nájemci věc k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.
3. Předmět nájmu:

|  |  |
| --- | --- |
| Popis | Obchodní název |
| Stroj: tandemový válec |  |
| typ: |  |
| ID: |  |
| Rok výroby: |  |

Jedná se o silniční tandemový válec bez obsluhy s technickými a provozními parametry uvedenými v příloze A1 této smlouvy. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace a přílohy A1 smlouvy je dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jiným strojem.

1. Předmětem smlouvy je i závazek pronajímatele zaškolit obsluhu nájemce a doprava předmětu nájmu do místa plnění.

Článek 3

Výše a platba nájemného

1. Denní nájemné je sjednáno ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH / 1 den** | Kč |
| DPH (21 %) | Kč |
| **Cena včetně DPH / 1 den** | Kč |

1. Nájemné je stanoveno včetně přepravy do místa plnění, pojištění věci pronajímatelem, zaškolení obsluhy nájemce a dalších nákladů na veškeré nabídnuté služby a dodávky a další případné náklady spojené s pronájmem výše uvedené věci.
2. Pronajímateli vzniká právo účtovat nájemci cenu nájmu za pronajatý stroj stanovenou ve smyslu **odst. 3.1. a 3.2.** této smlouvy okamžikem dodání stroje nájemci nebo prvním dnem prodlení nájemce s převzetím stroje ve smyslu dílčí smlouvy o nájmu.
3. Závěrečné vyúčtování nájemného je pronajímatel povinen vystavit nájemci při ukončení nájemního vztahu nebo při vrácení pronajatého stroje, přičemž se přihlíží k případným ztrátám, poškozením a zničením pronajatého stroje.
4. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je pronajímatel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat nájemci platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

Článek 4

Místo plnění

1. Místem předání a převzetí předmětu nájmu při zahájení a ukončení nájmu je:

**Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace**

**Cestmistrovství Havlíčkův Brod**, se sídlem pracoviště Žižkova 1018, 580 01 Havlíčkův Brod

1. Pronajímatel je povinen v místě předání a převzetí, předat stroj osobě pověřené převzetím věci s „předávacím protokolem“ ve dvojím vyhotovení, který podepíše osoba pověřená převzetím věci. Jedno vyhotovení zůstává pronajímateli, druhé vyhotovení nájemci.
2. Pronajímatel je povinen při předání předmětů nájmu předat nájemci návod k obsluze a další doklady, nezbytné k  převzetí a užívání věci v souladu s účelem této smlouvy, a to v českém jazyce. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu odpovídá platným technickým normám a předpisům výrobce.
3. Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění (předání, převzetí, servis) za smluvní strany jsou uvedeny v příloze A2 smlouvy.
4. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že změna výše uvedených osob oprávněných jednat ve věcech předání a převzetí stroje bude oznamována jednostranným písemným sdělením a není potřeba na jejich změnu uzavřít dodatek ke smlouvě.

Článek 5

Doba trvání nájmu

1. Závazek zřízený touto smlouvou se sjednává na dobu určitou a to na období od účinnosti smlouvy do 31. října 2026 (v případě využití odst. 5.3. do 30. listopadu 2026).
2. Pronájem stroje bude uskutečněn dle této smlouvy v následujících termínech:

* od účinnosti smlouvy do 31. 10. 2023 (případně do 30. 11. 2023)
* od 15. 4. 2024 do 31. 10. 2024 (případně do 30. 11. 2024)
* od 15. 4. 2025 do 31. 10. 2025 (případně do 30. 11. 2025)
* od 15. 4. 2026 do 31. 10. 2026 (případně do 30. 11. 2026)

1. V případě, že ani jedna ze smluvních stran druhé smluvní straně ve lhůtě do 15. 9. příslušného kalendářního roku uvedeného v předchozím odstavci písemně nesdělí, že nemá zájem na pokračování trvání nájmu v příslušném kalendářním roce, prodlužuje se automaticky doba trvání nájmu na další měsíc, tj. do 30. 11. příslušného kalendářního roku.
2. Nájem zřízený touto smlouvou zaniká 31. 10. 2026, v případě využití odst. 5.3. zaniká dne 30. 11. 2026.

Článek 6

Platební podmínky

1. Nájem bude hrazen na základě měsíčních faktur, doručených nájemci. Pronajímatel je povinen vystavit fakturu za předchozí měsíc a doručit nájemci ve dvojím vyhotovení a to vždy za měsíc, ve kterém se uskutečnil nájem dle této smlouvy. Tato faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení a povinně, v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o DPH), a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, obsahuje označení faktura a její číslo, název a sídlo pronajímatele a nájemce s jejich dalšími identifikačními údaji, označení smlouvy a částku k fakturaci a další údaje povinné podle uvedených právních předpisů.
2. Pronajímatel je povinen fakturu označit číslem smlouvy nájemce. Nájemce může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví pronajímatel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit nájemci.
3. Nájemce přijímá i elektronické faktury, a to ve formátech XML nebo PDF. V takovém případě je pronajímatel povinen elektronickou fakturu zaslat nájemci na email ksusv@ksusv.cz.
4. Pronajímatel je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky nebo jejich část, pokud nedodrží sjednané podmínky nebo pokud mu jeho zaviněním byly poskytnuty neprávem nebo ve vyšší částce, než mu náležely. Vrácení bude provedeno ve lhůtě a způsobem stanoveným ve výzvě nájemce.
5. Bude-li nájemce v prodlení s úhradou ceny nájmu nebo jakékoli její části delším než 14 kalendářních dnů, má se za to, že tato smlouva byla porušena podstatným způsobem.
6. Úhrada nájemného bude realizována bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 zákona o DPH.
7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy pronajímatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Nájemcem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části nájemného rovnající se výši DPH fakturované pronajímatelem.
8. Tato ustanovení nebudou použita v případě, že pronajímatel, se kterým je uzavíraná smlouva, není plátce DPH nebo v případech, kdy se uplatní přenesená daňová povinnost dle ustanovení § 92a a násl. zákona DPH.

Článek 7

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu řádně, v souladu s účelem, který byl určen smlouvou a chránit jej před poškozením či zničením.
2. Nájemce prohlašuje, že ho pronajímatel seznámil s jeho povinností zajistit, aby předmět nájmu obsluhovala pouze osoba k tomu oprávněná, a zavazuje se tuto povinnost bezpodmínečně dodržovat.
3. Nájemce prohlašuje, že s předmětem nájmu bude pracovat pouze obsluha, která byla vyškolena a vyžadují-li to obecně závazné předpisy, má platný strojnický průkaz pro obsluhu výše uvedené kategorie strojů.
4. Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s obsluhou předmětu nájmu a s jeho provozními podmínkami a že ho pronajímatel poučil o dodržování předpisů bezpečnosti práce, o skladování stroje a o jeho přepravě.
5. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s návodem k obsluze.
6. Nájemce je povinen v případě havárie, poruše či poškození předmětu nájmu z důvodu živelné pohromy nebo jeho odcizení bez zbytečného odkladu informovat pronajímatele písemně.
7. Nájemce není oprávněn předmět nájmu přenechat do podnájmu třetím osobám bez předchozího souhlasu pronajímatele.
8. Nájemce se zavazuje bez zbytečného odkladu hlásit pronajímateli potřebu oprav či rozsáhlejší údržby, jinak odpovídá za škodu, která by pronajímateli nesplněním této povinnosti vznikla.
9. V případě poškození, zničení nebo ztrátě stroje je nájemce povinen nahradit pronajímateli škodu, která mu byla takto způsobena, a to až do výše prodejní ceny stroje.
10. Provede-li nájemce změny na předmětu nájmu bez souhlasu pronajímatele, je povinen po skončení nájmu uvést stroj na své náklady do původního stavu.
11. Má-li předmět nájmu, který byl pronajat, vady, pro které ho nelze řádně užívat nebo které takové užívání ztěžují, má nájemce právo, aby mu byl poskytnut jiný předmět nájmu sloužící témuž účelu. Jiný předmět nájmu pronajímatel předá nájemci do 5 pracovních dnů po uplatnění tohoto práva nájemcem.
12. Kromě toho má nájemce právo na prominutí nájemného nebo na slevu z nájemného za dobu, po kterou nemohl předmět nájmu pro jeho vady užívat buď vůbec, nebo jen za ztížených podmínek.
13. Právo na prominutí nebo na slevu z nájemného musí být uplatněno u pronajímatele nejpozději do konce doby, na kterou byl nájem sjednán.
14. Nájemce není oprávněn pojistit předmět nájmu.

Článek 8

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel ručí nájemci za to, že na předmětu nájmu neváznou žádné faktické ani právní vady, které by bránily nájemci jej užívat.
2. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon užívacích práv nájemcem po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu.
3. Pronajímatel je povinen i oprávněn vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím bylo co nejméně narušeno užívání předmětu nájmu nájemcem.
4. Pronajímatel je povinen odvézt stroj do svého střediska, kde provede údržbu a opravy tohoto stroje před dalším nájmem a to v termínech, ve kterých nájem stroje dle odst. 5.2. a 5.3. neprobíhá.
5. Pronajímatel prohlašuje, že nájemce řádně seznámil s obsluhou předmětu nájmu, s jeho provozními podmínkami a že ho řádně poučil o dodržování předpisů bezpečnosti práce, o skladování a přepravě předmětu nájmu.
6. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je způsobilý k ujednanému způsobu užívání v souladu s účelem nájmu.
7. Pojištění předmětu nájmu je věcí pronajímatele.
8. Pronajímatel je povinen bezplatně zajistit veškeré servisní služby za účelem odstranění technických závad na základě výzvy a požadavků nájemce způsobem uvedeným v příloze A2 smlouvy. Pronajímatel je povinen zajistit příjezd servisu do 24 hodin od nahlášení závady nájemcem.
9. Garantovaná doba zprovoznění stroje je do 5 kalendářních dnů od výzvy nájemce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek 9

Skončení nájmu

1. Nájemní vztah lze ukončit následovně:
2. uplynutím lhůty, na kterou byl tento nájemní vztah sjednán,
3. písemnou dohodou stran,
4. okamžitým odstoupením od smlouvy kteroukoli stranou, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou.
5. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v článku 7, nebo bude-li nájemce užívat předmět nájmu za jiným účelem, než je sjednán touto smlouvou anebo ocitne-li se nájemce opakovaně v prodlení s úhradou nájemného, k jehož placení je povinen, po dobu delší než 15 dnů.
6. Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele považuje, porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v článku 8 anebo ukáže-li se nepravdivé některé prohlášení pronajímatele, uvedené v článku 8.
7. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
8. strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů,
9. pronajímatel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit nájemci veškeré peněžní částky, které z titulu této smlouvy obdržel,
10. nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu pronajímateli. O vrácení předmětu nájmu strany sepíší zápis,
11. strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčeno právo na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu,
12. dále se strany vypořádají podle ustanovení obecně závazných právních předpisů o bezdůvodném obohacení, vydání jeho předmětu či zaplacení náhrady za ně.

Článek 10

Smluvní pokuty

1. Pronajímatel je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu za prodlení s předáním předmětu nájmu ve výši 200,-- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pronajímatel je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu za prodlení s předáním jiného předmětu nájmu dle odst. 7.11. ve výši 1.000,-- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení po uplynutí lhůty, uvedené v odstavci 7.11.
3. Pronajímatel je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu za prodlení s odstraněním technických závad dle odst. 8.9. ve výši 3.000,-- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení po uplynutí lhůty, uvedené v odst. 8.9.
4. Nájemce není oprávněn vyměřit smluvní pokuty podle odstavců 10.2. a 10.3. současně.
5. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 200,-- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
6. Pro případ porušení uvedených smluvních povinností jsou mezi smluvními stranami sjednány dle § 2048 a násl. OZ tyto výše uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dle § 2050 OZ dotčen nárok nájemce na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.
7. Pohledávka nájemce na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou pronajímatele na uhrazení nájemného.
8. Strana povinná k uhrazení smluvní pokuty je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 11

**Indexační doložka**

1. Cena za denní nájemné dle odst. 3.1. v Kč bez DPH bude měněna (zvyšována i snižována) v případě ročního růstu/snížení indexu spotřebitelských cen dle průměrné roční míry inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem k poslednímu dni předchozího kalendářního roku.
2. Cena za denní nájemné zaokrouhlená na 2 desetinná místa, bude navýšena o procentní podíl indexu vyhlášeného Českým statistickým úřadem.
3. Pronajímatel upraví ceny nájmu nejpozději do 30 dnů ode dne vyhlášení příslušného ročního indexu spotřebitelských cen Českým statistickým úřadem a takto upravené ceny písemně oznámí nájemci k odsouhlasení. Nájemce nejpozději do 30 dnů od obdržení oznámení odešle pronajímateli písemně souhlas nebo námitky (v případě chybně uvedených procent nebo výpočtu) k upraveným cenám.
4. Změna cen nájmu bude provedena nejdříve v kalendářním roce 2024. Účinnosti změna nabývá nejdříve k 1. dubnu příslušného roku pro dodávky od 1. dubna příslušného roku. Dodávky zahájené do 31. března příslušného roku se dokončí podle cen nájmu platných a účinných do 31. března příslušného roku.
5. Ceny budou podle předchozích odstavců změněny vždy pouze jednou ročně.

Článek 12

Zvláštní ujednání

1. Pronajímatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Pronajímatel prohlašuje, že i při plnění svého závazku bude respektovat obecně závazné předpisy a dodržovat zákaz jakékoli diskriminace zaměstnanců, zajistí rovné zacházení se zaměstnanci a neumožní výkon nelegální práce.
3. Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.
4. Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela.
5. Nájemce má dále právo bez předchozího písemného upozornění od smlouvy odstoupit:
6. v případě, že pronajímatel uvedl ve své nabídce podané v předchozím zadávacím řízení informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; a
7. v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu; a nebo
8. v případech stanovených v § 223 ZZVZ; a
9. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek pronajímatele, pronajímatel je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně nájemci.
10. dojde-li ze strany Pronajímatele k porušení ustanovení dle odst. 14.3., 14.4. a 14.5. v souvislosti s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

Článek 13

Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
2. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu smlouvu, a to oběma smluvními stranami).
3. Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Článek 14

Ostatní ujednání

1. Pronajímatel může po dohodě a odsouhlasení nájemcem v průběhu platnosti této smlouvy nahradit stroj strojem novějším se stejnými nebo lepšími parametry. Dojde-li k takovéto změně, jsou smluvní strany povinny učinit tak písemným dodatkem ke smlouvě.
2. Pronajímatel se zavazuje, že nebude plnění předmětu nájmu, tak jak je definováno touto smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134//2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu nájmu se tedy bude pronajímatel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostřední nezatěžujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu. Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že nájemce zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se pronajímatel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dodávka prováděna pronajímatelem či jeho poddodavatelem. Pronajímatel je povinen po dobu trvání smlouvy, na vyžádání nájemce, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly dodávku v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zároveň je pronajímatel, na vyžádání nájemce, povinen předložit čestné prohlášení o včasném a úplném plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím dodávku realizuje. Pronajímatel bere na vědomí, že tato prohlášení je nájemce oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Nájemce je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností pronajímatele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dodávku, přičemž pronajímatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout nájemci veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
3. Pronajímatel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.
4. Pronajímatel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:
5. fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
6. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
7. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.
8. Ke změně ustanovení dle odst. 12.5. písm. e) a odst. 14.3. a 14.4. může dojít pouze v rámci novelizace Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v aktuálním znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 15

Závěrečná ustanovení

1. Plnění této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Pronajímatel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Pronajímatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění splní nájemce.
6. Přílohy této smlouvy doplňují a upřesňují sjednané podmínky této smlouvy. V případě rozporu údajů mají obchodní podmínky v jednotlivých článcích smlouvy přednost před údaji uvedenými v příloze.
7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

* Příloha A1 - Rekapitulace splnění technických parametrů
* Příloha A2 - Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO smlouvy K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

|  |  |
| --- | --- |
| V …………………….. dne: viz podpis | V Jihlavě dne: viz podpis |
| ……………………………………………….  *Titul, jméno, příjmení a funkce osoby*  *oprávněné jednat za zhotovitele* | ……………………………………………….  Ing. Radovan Necid, ředitel organizace  Krajská správa a údržba silnic Vysočiny,  příspěvková organizace |

Příloha A2

Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv:

Nájemce:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

IČO: 00090450

Číslo účtu: 18330681/0100

Osobou pověřenou jednat jménem nájemce ve věcech zpracování objednávky a k převzetí stroje je za cestmistrovství ……………………… : *doplní zadavatel před podpisem smlouvy*

Jméno, příjmení: ………………………

telefon (GSM): ………………………

e-mail: ……………………

Při hlášení závady je nutné uvádět tyto údaje:

* 1. název, umístění a typ stroje,
  2. výrobní číslo,
  3. stručný popis závady,
  4. jméno a kontakt zodpovědné osoby nájemce.

Uvedená osoba pověřená jednat jménem nájemce je oprávněna k jednání za sebe pověřit zástupce.

Pronajímatel:

………………………………………………………….

IČO: ………………………………………………………….

Číslo účtu: ………………………………………………………….

Osobou pověřenou jednat jménem pronajímatele ve věcech přijetí objednávky a k předání stroje: *doplní účastník před podpisem smlouvy*

Jméno, příjmení: ………………………

telefon (GSM): ………………………

e-mail: ………………………

Uvedená osoba pověřená jednat jménem pronajímatele je oprávněna k jednání za sebe pověřit zástupce.

Osobou zodpovědnou za pronajímatele a způsob hlášení závad:

1. v pracovní dny v době od ……. do …… hodin e-mailem na …….@.......cz nebo telefonicky na … … … a poté potvrzení e-mailem viz výše. Kontaktní osoba je pan/paní ………….. – vedoucí servisu, *(doplní účastník nejpozději před podpisem smlouvy)*
2. mimo pracovní dobu telefonicky na … … … popř. na aktuální servisní HOT-LINE.